T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 47
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Rayiç (S Plaka Öğrenci taşıma)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Çoşkun KESKİN'in 11.09.2026 tarihli dilekçesi meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Çoşkun KESKİN dilekçesinde ilçemizde S Plaka mükellefi olduğunu, öğrenci taşıma işlemlerinde ücret tarişfesinin belirlenmesini talep etmiştir.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde ilçemiz mahallelerinden bir öğrencinin aylık taşıma ücretinin 01.10.2026 tarihinden geçerli olmak üzere 3.000,00 ₺ olarak belirlenmesine, ayrıca S plaka işletmecilerine her yıl düzenlenecek olan Okul Servis Aracı Güzergah İzin Belgesinden 1.500,00 ₺ ücret alınması oybirliği ile kabul edilerek;

Karardan (1) örneğin gereği için S Plaka Okul Servis İşletmecilerine gönderilmesine, (1) suretinin Yazı İşleri Müdürlüğü ve Zabıta Amirliğine havalesine, (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 48
Birim : YAZI İSLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Tarife Düzenlemesi (feribotlar)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Özel Feribot İşletmecileri Özmen GÜLTEKİN ve Turan CEYLAN'ın 15.09.2026 tarihli dilekçesi meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Özmen GÜLTEKİN ve Turan CEYLAN ilgi tarihli dilekçelerinde Keban Gölü üzerinde feribot işletmeciliği yaptıkları, 15.09.2026 tarihi itibari ile motorin fiyatının 98,44 ₺ olduğunu, bu rakamın birkaç gün içinde 1OO ₺' yi geçeceğini, . ÖTV indiriminden eşel mobil sisteminden dolayı yararlanamadıklarını, yıl sonuna kadar motorin fiyatlarının 120,00 ₺ civarında olacağı öngörüldüğünü, Ocak ayı fiyat tarifelerinin belirlenmesinden önce, olağanüstü akaryakıt artışlarından dolayı sadece taksi fiyatının 200,00 ₺ olarak belirlenmesini talep etmişlerdir.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde 02.10.2026 Cuma gününden geçerli olmak üzere feribotlardan geçiş yapan taksi ücretinin 200,00 ₺ olarak oyçokluğu ile kabul edilerek ;

Karardan (1) örneğin gereği için Belediye Feribot kaptanlığı ile Özle Feribot işletmecilerine gönderilmesine, (1) suretinin Yazı İşleri Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne havalesine ve (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 49
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Arsa Kiralama Talebi (Mert GÜR)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Mert GÜR'ün bila tarihli dilekçesi meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Mert GÜR bila tarihli dilekçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan Derebaşı Mahallesi 388 ada 12 parsel sayılı taşınmaz üzerinde 2000 m^2.'lik bir alanda geçici kiralama yaparak hayvancılık yapmak istediğini ve söz konusu yerin tarafına kiralanması talebinde bulunmuştur.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde ilçemiz genelinde şu anda imar planı çalışmasının yapıldığı, hayvancılık yapılacak olan alanların belirlenmediğinden, imar planı çalışmasının bitiminden sonra talebin değerlendirilmesi oybirliği ile kabul edilerek ;

Karardan (1) örneğin gereği için Mert GÜR'e gönderilmesine, (1) suretinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine ve (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 50
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Yardım Yapılması (Çevirme Mezrası Camii)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Pertek Camilerini Yaptırma ve Yaşattırma Derneği Başkanı Coşkun DEĞİRMENCİ'nin 01.10.2026 tarihli dilekçesi meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Pertek Camilerini Yaptırma ve Yaşattırma Derneği Başkanı Coşkun DEĞİRMENCİ dilekçesinde Günboğazı Köyüne bağlı Çevirme Mezrasında yapımı devam etmekte olan cami inşaat masrafının 100.000,00 ₺'lik kısmının Belediyemizce karşılanmasını talep etmiştir.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde Günboğazı köyü Çevirme mezrasında devam eden camii inşaatı için Belediyemiz bütçesinden 100.000,00 ₺'nin Pertek Camilerini Yaptırma ve Yaşattırma Derneğinin hesabına aktarılmasına ve buradan da aktarılan paranın Çevirme mezrasında yaptrılan camii inşaatında kullanılması oybirliği ile kabul edilerek ;

Karardan (1) örneğin gereği için Pertek Camilerini Yaptırma ve Yaşattırma Derneği Başkanlığına gönderilmesine, (1) suretinin Yazı İşleri Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne havalesine ve (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 1
Karar No : 51
Birim : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : İşyeri Ruhsat Harçlarının Hesaplanması

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Zabıta Amirliğinin 24.09.2026 gün ve 10556 sayılı yazısı meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Zabıta Amirliği ilgi sayılı yazısında 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81. maddesi uyarınca İşyeri Açma izin harcının işyerinin kapalı ve açık alanlarının metrekaresi (m^2)'sinin esas alınarak hesaplanmasının yasal bir zorunluluk olduğu, işyeri açma ve çalışma ruhsatı işlemlerinde uygulanacak harç ücretlerinin işyeri alanının metrekara (m^2) hesabı esas alınarak belirlenmesini talep etmiştir.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81. maddesi uyarınca İşyeri Açma izin harcının işyerinin kapalı ve açık alanlarının metrekaresi (m^2)'sinin esas alınarak hesaplanmasının yapılması oybirliği ile kabul edilerek ;

Karardan (1) örneğin gereği için Zabıta Amirliğine, (1) suretinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine ve (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 52
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Güneş Enerji Santrali (GES) projesi usul ve esaslarının belirlenmesi

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünün 27.08.2026 gün ve 10337 sayılı yazısı meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Fen İşleri Müdürlüğü yazısında mülkiyeti Belediyemize ait Tunceli İli, Pertek İlçesi, Soğukpınar Mahallesinde bulunan ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi uygulaması öncesinde 210 ada 56 parsel, uygulama sonrasında ise 921 ada 1 parsel olarak kayıtlı bulunan taşınmaz üzerinde Soğukpınar Güneş Enerjisi Santrali (GES) projesine ilişkin çeşitli idari işlemler gerçekleştiği, Belediye Meclisinin 11.12.2025 tarih ve 77 sayılı kararı doğrultusunda ACM Mühendislik İnşaat Enerji Sanayi Ticaret Limited Şirketi ile Bağımsız ve Sürekli Üst Hakkı Tesisi ve Kiralama Sözleşmesi düzenlenmiş; sözleşmede 49 yıllık süre ve yabancı para cinsinden yıllık bedel öngörülmüş, ayrıca 2026 yılına ilişkin yıllık bedel Belediyemizce tahsil edildiği belirtilmiştir.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 11.12.2025 tarih ve 14019-16 sayılı kararında, ACM Mühendislik İnşaat Enerji Sanayi Ticaret Limited Şirketi adına verilen ÖN/12190-14/05923 numaralı önlisans kapsamında Soğukpınar GES üretim tesisi için gerekli taşınmaz üzerinde irtifak hakkı tesisinde kamu yararı bulunduğuna karar verildiği görülmüştür. Ancak anılan kararın ekindeki taşınmaz listesinde 210 ada 56 parselin malikinin 'Maliye Hazinesi' olarak gösterildiği, oysa söz konusu taşınmazın karar tarihinde ve öncesinde Pertek Belediyesi mülkiyetinde bulunduğu tespit edilmiştir.

Diğer taraftan, taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi kapsamında yürütülen uygulama sonucunda 921 ada 1 parsel olarak güncellendiği, mülkiyetin ise Belediyemizde kaldığı anlaşılmıştır. Bu nedenle EPDK kayıtlarındaki malik ve parsel bilgilerinin güncellenmesi ile mevcut Kurul kararının güncel tapu durumu karşısındaki hukuki ve idari etkisinin ayrıca değerlendirilmesi gerekmektedir.

Mevcut sözleşme hükümleri; üst hakkı süresi, bedelin yabancı para cinsinden belirlenmesi, ihale usulü, tapu tescili, EPDK süreci, 2026 yılı tahsilatı ve Belediyemizin mülkiyet ile mali hakları yönlerinden hukuki, mali ve idari bakımdan yeniden değerlendirilmiş; bundan sonraki sürecin yürürlükteki mevzuata uygun, saydam, rekabete açık ve Belediyemizin menfaatlerini koruyacak şekilde yeniden yapılandırılması gerektiği değerlendirilmiştir.

Bu kapsamda hazırlanan kurum içi değerlendirme raporu doğrultusunda; söz konusu GES sürecinin, mevcut işlemlerin hukuki ve mali yönden yeniden değerlendirilmesi, taşınmaz üzerinde GES amacıyla tesis edilebilecek üst hakkının süresi ve ihale yöntemi, muhammen bedelin Türk Lirası cinsinden belirlenmesi, önceki sözleşmenin ve 2026 yılı tahsilatının hukuki akıbeti ile Belediyemizin EPDK nezdindeki mülkiyet ve bedel haklarının korunması hususlarıyla birlikte Belediye Meclisince yeniden görüşülmesi gerekmektiğini bu kapsamda 'Soğukpınar GES Sürecinin Hukuki ve Mali Yönden Yeniden Değerlendirilmesi ve Taşınmaz Üzerinde Üst Hakkı Tesisine İlişkin Yeni Esasların Belirlenmesi' talep etmiştir.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde konunun Belediye Meclis üyelerince kendi parti gruplarında değerlendirmesi vatandaşlarımızın görüş ve önerilerinin alınarak 20.10.2026 Salı günü meclisin

Olağan üstü toplanara konunun karara bağlanması kabul edilerek ;

Karardan (1) örneğinin gereği için Fen İşleri Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 53
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Hayrat Çeşme Yaptırılması (Ümran ÜNLÜ)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Ümran ÜNLÜ'nün 01.10.2026 tarihli dilekçesi meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Ümran ÜNLÜ dilekçesinde ilçemiz Derebaşı Mahallesinde bulunan mahalle mezarlığı sınırları içerisinde Y: 529710.523 X: 4301706848 koordinatlı alan üzerinde hayır çeşmesi yaptırmak istediğini belediyemizden gerekli iznin verilmesini talep etmiştir.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde belirlenen koordinat üzerinde eski bir çeşmenin bulunduğu söz konusu çeşmenin adı geçenler tarafından yıktırılarak yeni bir çeşmenin yaptırılmasına, yapılan çeşmeye "Mehmet ÜNLÜ Hayrat Çeşmesi" isminin verilmesi oybirliği ile kabul edilerek ;

Karardan (1) örneğinin gereği için Ümran ÜNLÜ'ye gönderilmesine, (1) suretinin Fen İşleri Müdürlüğü ve Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 54
Birim : MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Hediye alınması (İlçe Müftülüğü)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

İlçe Müftülüğünün 25.09.2026 gün ve 8203925 sayılı yazısı meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

İlçe Müftülüğü yazısında 25.08.2026 tarihinde yapılan hafızlık sınavına katılan ilçemiz Yusuf Taşkın Kur'an Kursu öğrencilerinden sınava katılan üç öğrenci sınavı kazanmış, sınavı kazanan öğrencilere Belediyemizce hediye verilmesi teklif edilmiştir.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde ilçemiz Yusuf Taşkın Kur'an Kursu öğrencilerinden başarılı olan ve hafızlığı kazanan üç öğrenciye Belediyemizce saat alınarak hediye edilmesi oybirliği ile kabul edilerek ;

Karardan (1) örneğin bilgi için ilçe Müftülüğüne gönderilmesine, (1) suretinin gereği için Mali Hizmetler ve Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye

T.C.
BELEDİYELER PERTEK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 1.10.2026
Birleşim No : 10
Oturum No : 2
Karar No : 55
Birim : YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : Arsa Kiralama Talebi (Özcan BAYER)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Recai VURAL KATILDI	Ali KAYIŞ KATILDI	Canan MUŞTU KATILDI	Cemal KAVLO KATILDI	Hıdır TAZE KATILDI	İlhami ALEV KATILDI	Leyla ELMA KATILDI
Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Selahaddin SİNGİN KATILDI				

K A R A R

Özcan BAYER'in 30.09.2026 tarihli dilekçesi meclise havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Özcan BAYER dilekçesinde küçükbaş hayvancılıkla uğraştığı, kış mevsimlerinde ilçe merkezinde kalmak istediği, Belediyemize ait Derebaşı mahallesinde bulunan taşınmazlardan 5.000 m^2.'lik bir alanı kiralama talebinde bulunmuştur.

Konu mecliste görüşüldü, yapılan görüşme neticesinde ilçemiz genelinde şu anda imar planı çalışmasının yapıldığı, hayvancılık yapılacak olan alanların belirlenmediğinden, imar planı çalışmasının bitiminden sonra talebin değerlendirilmesi oybirliği ile kabul edilerek;

Karardan (1) örneğin gereği için Özcan BAYER'e gönderilmesine, (1) suretinin Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine ve (1) örneğinin ise bilgi için ilçe Kaymakamlık Makamına sunulmasına karar verildi.

Recai VURAL
Meclis Başkanı

Hıdır TAZE
Katip Üye

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Katip Üye