

T.C.
TUNCELİ İLİ PERTEK BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.04.2025
Karar No : 22
Oturum No : 14
Birim : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Konusu : İmar Uygulaması (İstiklal Mahallesi 232 ada - Askıya Çıkma)

ENCÜMENİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ KATILDI	Selahattin SİNGİN KATILDI	Savaş ÇELİK KATILDI	Hanife SÜER KATILDI	Sait Gürsan ERDOĞAN KATILDI
----------------------------------	------------------------------	------------------------	------------------------	--------------------------------

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğünün 14.04.2025 gün ve 7097 sayılı yazısı encümene havale edilerek görüşülmesine geçildi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Fen işleri Müdürlüğü ilgi sayılı yazısında İlçemiz İstiklal Mahallesi 232 ada 3, 4, 6, 7, 9, 10, 13, 14 nolu parsellerin bulunduğu alanda 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Madde uygulaması dosyasının incelenip askıya çıkarılması görüşüldü.

Yapılan görüşme neticesinde 08.04.2025 tarih ve 17 Sayılı kararı ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasının yapılmasına izin verilen İstiklal Mahallesi 232 ada 3,4,6,7,9,10,13,14 nolu parsellerin bulunduğu alanda 18. Madde İmar Uygulaması dosyası ve ekleri ile yapılan işlemin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelikleri ile imar planımıza uygun olduğu anlaşıldığından 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi gereğince söz konusu uygulama dosyası ve eklerinin kabul edilerek 1ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmasına ;

Karardan (1) suretin gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne, (1) suretinin ise bilgi için Yazı İşleri Müdürlüğüne havalesine Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Özlem GÜLTEKİN MENGÜŞ
Belediye Başkanı V.



Savaş ÇELİK
Encümen Üyesi



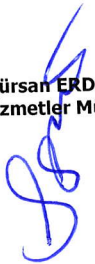
Selahattin SİNGİN
Encümen Üyesi



Hanife SÜER
Yazı İşleri Müdürü



Sait Gürsan ERDOĞAN
Mali Hizmetler Müdür V.



PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Tapunun Tunceli ili Pertek ilçesi İstiklal Mahallesi Ada:232 Parsel:3,4,6,7,9,10,13 ve 14 nolu taşınmazların bulunduğu İmar adasında Pertek Belediye Encümeninin 08.../04/2025 tarih ve 2025/...17... nolu kararına istinaden 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi (Şuylandırma) işlemi yapılmıştır.

- a- Düzenlemeye giren parsellerin sayısı 8 adet olup toplam alanı 5088,22 m² dir. Bu parsellerin tamamı işleme girmiş olup ayırma çapı yoktur. Ada:232 Parsel: 4,9,10,13 ve 14 numaralı taşınmazlar daha önceden İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre ifraz görmüş olup ; 4 nolu parseli eski yola terk oranı 0.0304595 , 9 ve 10 nolu parsellerin eski yola terk oranı 0.0037255, 13 ve 14 nolu parsellerin eski yola terk oranı 0.0330369 dir.
- b- Parselasyon planının dayanağı olan Uygulama İmar planı 06/03/2025 tarih ve 16... nolu Meclis kararı ile kesinleşmiştir. 1/1000 lik Uygulama İmar Paftası K42B12C4B dir.
- c- Düzenleme Sınırı İmar Adasının tamamını kapsayacak şekilde mülkiyet sınırlarından geçirilmiştir. Toplam Tahsis alanı 4935.00 m² dir. D.O.P.O.(Düzenleme Ortaklık Payı Oranı) 0,0539815 olarak hesaplanmıştır.
- d- Dağıtım yapılırken düzenlemeye giren parseller kendi yerlerinden tahsis edilerek imar parselleri oluşturulmuştur.
- e- Hisse çözümü yapılmamıştır.
- f- Uygulama sonrası toplam 1 adet İmar adasında 9 adet İmar parseli oluşmuştur.



Haluk ARSLAN
Yüksek Harita Mühendisi

İLİ	TUNCELI
İLÇESİ	PERTEK
MAH/KÖY	İSTİKLAL
PAFTA	
ADA	232
PARSEL	3,4,6,7,9,10,13,14
YENİ	
ADA	232
PARSEL	15,16,17,18,19,20,21,22,23

PERTEK/ İSTİKLAL MAHALLESİ DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

ELAZIĞ
ZEMİN HARİTA
Müh.Müt.San. ve Tic.Ltd.Şti.
Cumhuriyet Mahallesi 2613. Sokak No.2
Kat:1/1 Oda Tescil 5717 Harput V.D. 330 006 4435
ELAZIĞ

--- Düzenleme Sınırı
--- Kadastro Parselleri
--- İmar Parselleri

ADI SOYADI	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
	HALUK ARSLAN		
Tarih	.../.../2025	.../.../2025	.../.../2025
İmza			

İLİ	TUNCELI
İLÇESİ	PERTEK
MAH/KÖY	İSTİKLAL
PAFTA	
ADA	232
PARSEL	15,16,17,18,19,20,21,22,23

PERTEK/ İSTİKLAL MAHALLESİ İMAR PARSELLERİ KROKİSİ

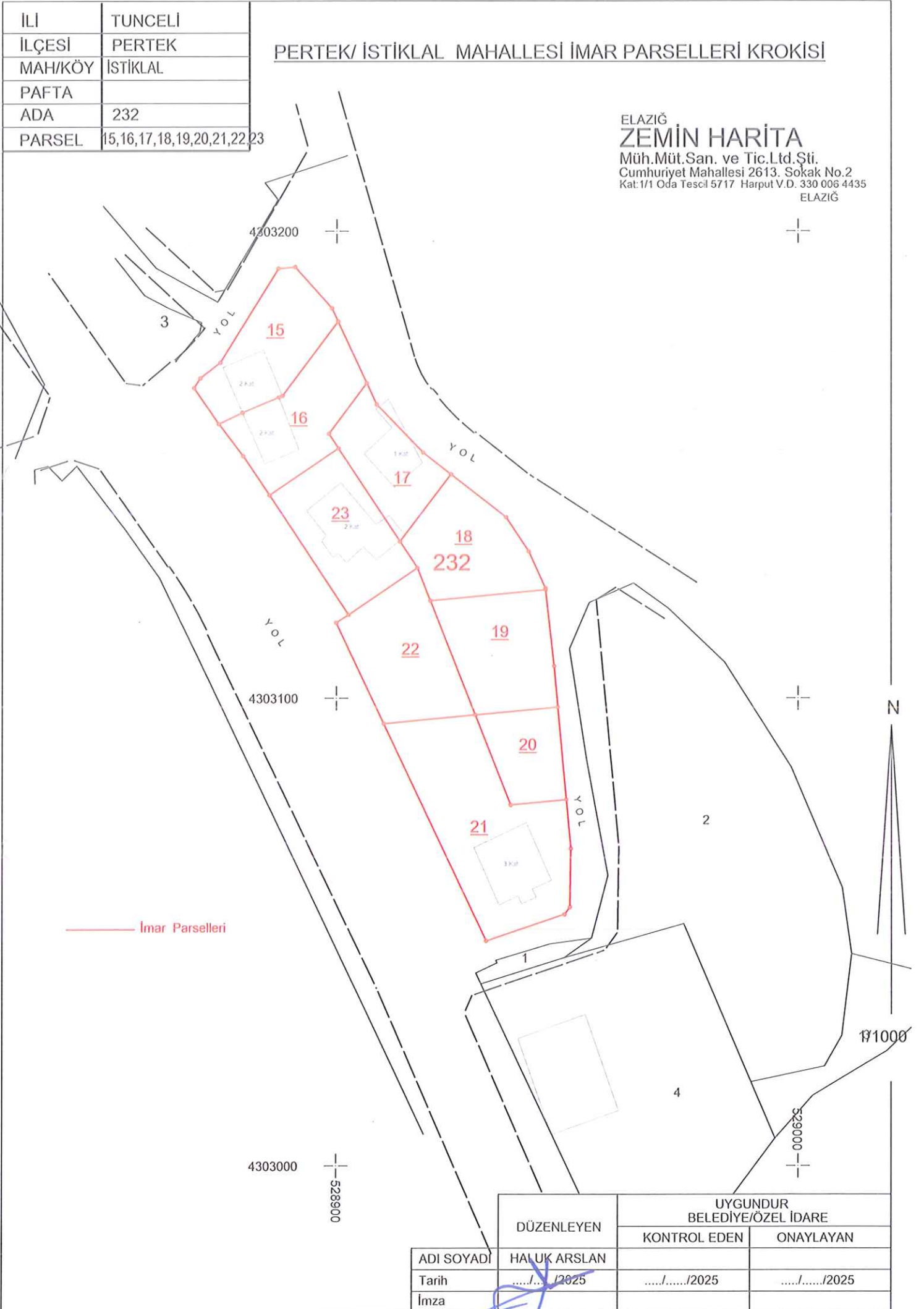
ELAZIĞ

ZEMİN HARİTA

Müh.Müt.San. ve Tic.Ltd.Şti.

Cumhuriyet Mahallesi 2613. Sokak No.2

Kat:1/1 Oda Tescil 5717 Harput V.D. 330 006 4435
ELAZIĞ



	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	HALUK ARSLAN		
Tarih	/...../2025	/...../2025	/...../2025
İmza			

TOPLAM ALAN : 5088.22 TOPLAM PAY : 5088.22 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 5216.59				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ			SAYFA NO:1 İLİ : TUNCELİ İLÇESİ : PERTEK KOY/MAH. : İSTİKLAL	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babas?	Pay	Cinsi
1		232/3	112.00	232/2048	ŞERİF ŞİMŞEK		12.69	BAHÇE
2		232/3	112.00	7700/14336	HIDIR ÇINAR	HASAN	60.16	BAHÇE
3		232/3	112.00	396/14336	MUSTAFA ERKAL ÇINAR	ŞÜKRÜ	3.09	BAHÇE
4		232/3	112.00	396/14336	SEMİRAL BARIŞ	ŞÜKRÜ	3.09	BAHÇE
5		232/3	112.00	396/14336	GÜLLÜ AVCI	ŞÜKRÜ	3.09	BAHÇE
6		232/3	112.00	396/14336	NECİBE ÇINAR	YUSUF	3.09	BAHÇE
7		232/3	112.00	396/14336	ÖZCAN ÇINAR	ŞÜKRÜ	3.09	BAHÇE
8		232/3	112.00	396/14336	MEHMET ÖZKAN ÇINAR	ŞÜKRÜ	3.09	BAHÇE
9		232/3	112.00	396/14336	SERGÜL ÇINAR	ŞÜKRÜ	3.09	BAHÇE
10		232/3	112.00	40/2048	SEMİRAL BARIŞ	ŞÜKRÜ	2.19	BAHÇE
11		232/3	112.00	40/2048	GÜLLÜ AVCI	ŞÜKRÜ	2.19	BAHÇE
12		232/3	112.00	40/2048	MEHMET ÖZKAN ÇINAR	ŞÜKRÜ	2.19	BAHÇE
13		232/3	112.00	40/2048	MUSTAFA ERKAL ÇINAR	ŞÜKRÜ	2.19	BAHÇE
14		232/3	112.00	40/2048	SERGÜL ÇINAR	ŞÜKRÜ	2.19	BAHÇE
15		232/3	112.00	40/2048	ÖZCAN ÇINAR	ŞÜKRÜ	2.19	BAHÇE
16		232/3	112.00	80/2048	NECİBE ÇINAR	YUSUF	4.38	BAHÇE
22		232/4	1272.90	TAM	SERVET DURUSU	HÜSEYİN	1272.90	3KATLI BETONARME ME BİNA VE ARSASI
23		232/6	42.00	TAM	HALİL TAŞKIN VE MUŞT.	İSMAİL HAKKI	42.00	BAHÇE
17		232/7	124.00	TAM	HİMET SAVAŞ TAKUÇİN	HIDIR	124.00	ARSA
20		232/9	533.50	TAM	GÜLBAHAR NERGİZ	ALİ	533.50	1ADET 2KATLI KARGİR BİNA VE ARSASI
21		232/10	533.50	TAM	MEHMET HANİFİ ALMIŞ	HÜSEYİN	533.50	1ADET 2KATLI KARGİR BİNA VE ARSASI
18		232/13	558.44	TAM	ERSİN TAŞKIN	MEHMET NACİ	558.44	ARSA
19		232/14	1911.88	TAM	TAMER TAŞKIN	HALİL	1911.88	KERPIÇ EV VE ARSASI

ELAZIĞ ZEMİN HARİTA MUH. MÜT. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NI For Windows

Haluk ARSLAN

Y. Harita Müh.

Oda Sic. No: 4687

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	4935.00
Toplam İmar Ada Alanı	=	4935.00
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	5216.60
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	5088.22
Toplam Pay	=	5088.22
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	5216.60
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	4935.00
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1 - D1)$
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0539815
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.0539815
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

Haluk ARSLAN
Y. Harita Muh.
Oda Sicil No:4687

TOPLAM ALAN : 5088.22		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SİRALI)						SAYFA NO:1			
TOPLAM PAY : 5088.22								TOPLAM ADA ALANI : 4935.00			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00								O.FATİHİLİM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRİŞYEN: 0.00								D.O.FAYI ORANI : 0.0539815			
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 5216.59											
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Fahta	Ada/Far	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Fakma	Dop/İth	Ada/Far	Alan	Hisse	Pay
1		232/3	112.00 12.69	232 2048	ŞERİF ŞİMŞEK	-	0.69 12.01	232/20	300.00	1201/30000	12.01
2		232/3	112.00 60.16	7700 14336	HİDİR ÇINAR HASAN	-	3.25 56.91	232/20	300.00	5692/30000	56.92
3		232/3	112.00 3.09	396 14336	MUSTAFA ERKAL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92	232/20	300.00	292/30000	2.92
4		232/3	112.00 3.09	396 14336	SEMİRAL BARIŞ ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92	232/20	300.00	293/30000	2.93
5		232/3	112.00 3.09	396 14336	GÜLLÜ AVCI ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92	232/20	300.00	292/30000	2.92
6		232/3	112.00 3.09	396 14336	NECİBE ÇINAR YUSUF	-	0.17 2.92	232/20	300.00	293/30000	2.93
7		232/3	112.00 3.09	396 14336	ÖZCAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92	232/20	300.00	292/30000	2.92
8		232/3	112.00 3.09	396 14336	MEHMET ÖZKAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92	232/20	300.00	292/30000	2.92
9		232/3	112.00 3.09	396 14336	SERGÜL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92	232/20	300.00	292/30000	2.92
10		232/3	112.00 2.19	40 2048	SEMİRAL BARIŞ ŞÜKRÜ	-	0.12 2.07	232/20	300.00	207/30000	2.07
11		232/3	112.00 2.19	40 2048	GÜLLÜ AVCI ŞÜKRÜ	-	0.12 2.07	232/20	300.00	207/30000	2.07
12		232/3	112.00 2.19	40 2048	MEHMET ÖZKAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.07	232/20	300.00	207/30000	2.07
13		232/3	112.00 2.19	40 2048	MUSTAFA ERKAL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.08	232/20	300.00	207/30000	2.07
14		232/3	112.00 2.19	40 2048	SERGÜL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.08	232/20	300.00	207/30000	2.07
15		232/3	112.00 2.19	40 2048	ÖZCAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.08	232/20	300.00	207/30000	2.07
16		232/3	112.00 4.38	80 2048	NECİBE ÇINAR YUSUF	-	0.24 4.14	232/20	300.00	415/30000	4.15
22		232/4	1272.90 1272.90	TAM	SERKET DURUSU HÜSEYİN	-	70.87 1242.02	232/20 232/21	300.00 1047.98	19404/30000 TAM	194.04 1047.98
23		232/6	42.00 42.00	TAM	HALİL TAŞKIN VE NÜŞT. İSMAİL BAKKI	-	2.27 39.73	232/17	390.00	3973/39000	39.73
17		232/7	124.00 124.00	TAM	HİMET SAVAŞ TANUÇİN HİDİR	-	6.69 117.31	232/17	390.00	11731/39000	117.31
20		232/9	533.50 533.50	TAM	GÜLBANAR NERGİZE ALİ	-	28.91 506.59	232/15	506.58	TAM	506.58
21		232/10	533.50 533.50	TAM	MEHMET EMMİFİ ALMIŞ HÜSEYİN	-	28.91 506.59	232/16	506.58	TAM	506.58
18		232/13	558.44 558.44	TAM	ERSİN TAŞKIN MEHMET NACİ	-	31.18 546.34	232/19	546.35	TAM	546.35
19		232/14	1911.88 1911.88	TAM	TAMER TAŞKIN HALİL	-	106.73 1870.47	232/17 232/18 232/22 232/23	390.00 506.58 575.44 555.49	23296/39000 TAM TAM TAM	232.96 506.58 575.44 555.49

ELAZIĞ ZEMİN HARİTA MÜH. MOT. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NI For Windows

Haluk ARSLAN
Y. Harita Müh.
Oda No: 4687

TOPLAM ALAN : 5088.22 TOPLAM PAY : 5088.22 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRİŞEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 5216.59				Y E S C İ L E K S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ P A L I)				SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 4935.00 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.FAYI ORANI : 0.0539815			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Fahta	Ada/Far	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Konu	Dop/İth	Ada/Far	Alan	Hisse	Fay
20		232/9	533.50	TAM 533.50	GÜLBARAR NERGİZ ALİ	-	28.91 506.59	232/15	506.58	TAM	506.58
21		232/10	533.50	TAM 533.50	MEHMET HANİFİ ALMIŞ HÜSEYİN	-	28.91 506.59	232/16	506.58	TAM	506.58
23		232/6	42.00	TAM 42.00	HALİL TAŞKIN VE MUŞT. İSMAİL HAKKI	-	2.27 39.73	232/17	390.00	3973/39000	39.73
17		232/7	124.00	TAM 124.00	HİFMEZ SAVAŞ TANUÇİN HİDİR	-	6.69 117.31			11731/39000	117.31
19		232/14	1911.88	TAM 1911.88	TAMER TAŞKIN HALİL	-	106.73 1870.47			23296/39000	232.96
19		232/14	1911.88	TAM 1911.88	TAMER TAŞKIN HALİL	-	106.73 1870.47	232/18	506.58	TAM	506.58
18		232/13	558.44	TAM 558.44	ERŞİN TAŞKIN MEHMET NACİ	-	31.18 546.34	232/19	546.35	TAM	546.35
1		232/3	112.00	232/2048 12.69	ŞERİF ŞİMŞEK	-	0.69 12.01	232/20	300.00	1201/30000	12.01
2		232/3	112.00	7700/14336 60.16	HİDİR ÇINAR HASAN	-	3.25 56.91			5692/30000	56.92
3		232/3	112.00	396/14336 3.09	MUSTAFA ERKAL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92			292/30000	2.92
4		232/3	112.00	396/14336 3.09	SEMİRAL BARIŞ ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92			293/30000	2.93
5		232/3	112.00	396/14336 3.09	GÜLLÜ AVCI ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92			292/30000	2.92
6		232/3	112.00	396/14336 3.09	NECİBE ÇINAR YUSUF	-	0.17 2.92			293/30000	2.93
7		232/3	112.00	396/14336 3.09	ÖZCAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92			292/30000	2.92
8		232/3	112.00	396/14336 3.09	MEHMET ÖZKAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92			292/30000	2.92
9		232/3	112.00	396/14336 3.09	SERİGÜL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.17 2.92			292/30000	2.92
10		232/3	112.00	40/2048 2.19	SEMİRAL BARIŞ ŞÜKRÜ	-	0.12 2.07			207/30000	2.07
11		232/3	112.00	40/2048 2.19	GÜLLÜ AVCI ŞÜKRÜ	-	0.12 2.07			207/30000	2.07
12		232/3	112.00	40/2048 2.19	MEHMET ÖZKAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.07			207/30000	2.07
13		232/3	112.00	40/2048 2.19	MUSTAFA ERKAL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.07			207/30000	2.07
14		232/3	112.00	40/2048 2.19	SERİGÜL ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.08			207/30000	2.07
15		232/3	112.00	40/2048 2.19	ÖZCAN ÇINAR ŞÜKRÜ	-	0.12 2.08			207/30000	2.07
16		232/3	112.00	80/2048 4.38	NECİBE ÇINAR YUSUF	-	0.24 4.14			415/30000	4.15
22		232/4	1272.90	TAM 1272.90	SERVET DURUSU HÜSEYİN	-	70.87 1242.02			19404/30000	194.04
22		232/4	1272.90	TAM 1272.90	SERVET DURUSU HÜSEYİN	-	70.87 1242.02	232/21	1047.98	TAM	1047.98
19		232/14	1911.88	TAM 1911.88	TAMER TAŞKIN HALİL	-	106.73 1870.47	232/22	575.44	TAM	575.44
19		232/14	1911.88	TAM 1911.88	TAMER TAŞKIN HALİL	-	106.73 1870.47	232/23	555.49	TAM	555.49

ELAZIĞ ZEMİN HARİTA MÜH. MÜT. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NI For Windows

Haluk ARSLAN
Y. Harita Müh.
Oda Sic. No: 4687

İLİ :TUNCELİ
İLÇESİ :PERTEK
KÖY/MAH. :İSTİKLAL
BELEDİYESİ :PERTEK
PAFTANO :K42B12C4B

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO:1

ADANO : 232

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Babası
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		
		15	0	0506	58	1 ADET 2 KATLI KARGİR BİNA VE ARSASI	TAM	232	9	4	393	GULBAHAR NERGİZ	ALİ	
		16	0	0506	58	1 ADET 2 KATLI KARGİR BİNA VE ARSASI	TAM	232	10	4	395	MEHMET HANİFİ ALMIŞ	HÜSEYİN	
		17	0	0390	00	ARSA	3973/39000 11731/39000 23296/39000	232 232 232	6 7 14	11 14 28	1070 1355 2757	HALİL TAŞKIN VE MUŞT. HİKMET SAVAŞ TAKUÇİN TAMER TAŞKIN	İSMAİL HAKKI HİDİR HALİL	
		18	0	0506	58	ARSA	TAM	232	14	28	2757	TAMER TAŞKIN	HALİL	
		19	0	0546	35	ARSA	TAM	232	13	28	2756	ERSİN TAŞKIN	MEHMET NACİ	
		20	0	0300	00	ARSA	207/30000 292/30000 5692/30000 292/30000 207/30000 207/30000 292/30000 415/30000 293/30000 207/30000 292/30000 293/30000 207/30000 207/30000 207/30000 292/30000 1201/30000 19404/30000	232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232 232	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 4	11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1067 1075	GÜLLÜ AVCI GÜLLÜ AVCI HİDİR ÇINAR MEHMET ÖZKAN ÇINAR MEHMET ÖZKAN ÇINAR MUSTAFA ERKAL ÇINAR MUSTAFA ERKAL ÇINAR NECİBE ÇINAR NECİBE ÇINAR OZCAN ÇINAR OZCAN ÇINAR SEMİRAL BARIŞ SEMİRAL BARIŞ SERGÜL ÇINAR SERGÜL ÇINAR ŞERİF ŞİMŞEK SERVET DURUSU	ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ HASAN ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ YUSUF YUSUF ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ ŞÜKRÜ HÜSEYİN	
		21	0	1047	98	3 KATLI BETONARME BİNA VE ARSASI	TAM	232	4	11	1075	SERVET DURUSU	HÜSEYİN	
		22	0	0575	44	ARSA	TAM	232	14	28	2757	TAMER TAŞKIN	HALİL	
		23	0	0555	49	KERPIÇ EV VE ARSASI	TAM	232	14	28	2757	TAMER TAŞKIN	HALİL	

ELAZIĞ ZEMİN HARİTA MÜH. MÜT. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. NI For Windows

Haluk ARSLAN
Y. Harita Müh.
Oda Sic. No:4687

İLİ	TUNCELİ
İLÇESİ	PERTEK
MAHALLESİ	İSTİKLAL
Nokta No	Y X
232/1	528860.08 4303166.44
232/2	528870.43 4303168.53
232/3	528874.73 4303171.88
232/4	528887.30 4303191.08
232/5	528890.91 4303192.31
232/6	528898.95 4303193.49
232/7	528900.28 4303190.68
232/8	528906.52 4303167.47
232/9	528908.66 4303162.93
232/10	528918.79 4303152.59
232/11	528924.83 4303147.94
232/12	528936.81 4303138.72
232/13	528941.71 4303131.42
232/14	528945.36 4303123.49
232/15	528945.39 4303123.20
232/16	528947.24 4303106.82
232/17	528948.06 4303098.08
232/18	528949.92 4303078.24
232/19	528950.91 4303067.75
232/20	528950.73 4303055.22
232/21	528949.53 4303053.69
232/22	528952.53 4303048.00
232/23	528910.28 4303094.52
232/24	528899.83 4303116.14
232/25	528902.62 4303117.86
232/26	528885.44 4303143.50
232/27	528879.71 4303151.88
232/28	528874.45 4303158.74
232/29	528868.20 4303164.74
232/30	528867.43 4303164.43
232/31	528876.56 4303161.16
232/32	528898.30 4303156.63
232/33	528900.39 4303153.52
232/34	528913.77 4303133.56
232/35	528917.57 4303127.88
232/36	528920.38 4303120.85
232/37	528930.14 4303096.38
232/38	528937.83 4303077.11

232/* 3 Ada Röleve Krokisi



DÜZENLEYEN	BELEDİYE/ÖZEL İDARE		KADASTRO MÜD.
	TASDİK EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	HALUK ARSLAN		
Tarih	/2024	/2024	/2024
İmza			

KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
232/1	528869.08	4303166.44	232/2	528870.43	4303168.53
232/3	528874.73	4303171.88	232/4	528887.30	4303191.98
232/5	528890.91	4303192.31	232/6	528898.95	4303183.49
232/7	528900.28	4303180.68	232/8	528906.52	4303167.47
232/9	528908.66	4303162.93	232/10	528918.79	4303152.59
232/11	528924.83	4303147.94	232/12	528936.81	4303138.72
232/13	528941.71	4303131.42	232/14	528945.36	4303123.49
232/15	528945.39	4303123.20	232/16	528947.24	4303106.82
232/17	528948.06	4303098.06	232/18	528949.92	4303078.24
232/19	528950.91	4303067.75	232/20	528950.73	4303055.22
232/21	528949.53	4303053.69	232/22	528932.53	4303048.00
232/23	528910.28	4303094.52	232/24	528899.93	4303116.14
232/25	528902.62	4303117.86	232/26	528885.44	4303143.50
232/27	528879.71	4303151.88	232/28	528874.45	4303158.74
232/29	528888.20	4303164.74	232/30	528887.43	4303164.43
232/31	528879.56	4303161.16	232/32	528898.30	4303156.63
232/33	528900.39	4303153.52	232/34	528913.77	4303133.56
232/35	528917.57	4303127.88	232/36	528920.38	4303120.85
232/37	528930.14	4303096.38	232/38	528937.83	4303077.11

ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
232	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28	4935.00	+0.00	4935.00
232/15	3,4,5,6,7,29,30,31,28,1,2	506.58	+0.00	506.58
232/16	26,27,28,31,30,29,7,8,32,33	506.58	+0.00	506.58
232/17	32,8,9,10,11,34,33	390.00	+0.00	390.00
232/18	34,11,12,13,14,15,36,35	506.58	+0.00	506.58
232/19	36,15,16,17,37	546.35	+0.00	546.35
232/20	17,18,38,37	300.00	+0.00	300.00
232/21	19,20,21,22,23,37,38,18	1047.98	+0.00	1047.98
232/22	36,37,23,24,25,35	575.44	+0.00	575.44
232/23	25,26,33,34,35	555.49	+0.00	555.49
	TOPLAM	4935.00	+0.00	4935.00
Tapu Alanı	4935.00			
HESAPLANAN	4935.00			
FARK	0.00			
TECVİZ	30.36			

Haluk ARSLAN
Y. Harita Müh.
Oda Sic. No: 5687